

Promenada nad Jeziorem Miejskim w Chodzieży

Jeziro Miejskie leży w ścisłym centrum Chodzieży w odległości kilkuset metrów od rynku miasta. Na akwenie oraz w jego najbliższym otoczeniu organizowanych jest wiele imprez sportowych i rekreacyjnych, takich jak choćby Mistrzostwa Polski w Triathlonie, Motorowodne Mistrzostwa Świata, Chodzieskie Targi Gospodarcze i wiele innych.

Wokół jeziora znajdują się obiekty o funkcji sportowej i rekreacyjnej – 3 stacje żeglarskie, stacja wędkarska, nieukończona obecnie stacja WOPR, kryta pływalnia z restauracją, boiska do gier zespołowych, korty tenisowe, stadion piłkarski, stok narciarski z wyciągiem oraz Łazienki Chodzieskie – łączące hotel, restaurację, strzeżoną plażę i marinę.

Pomimo sporego potencjału tereny te wymagają inwestycji, gdyż infrastruktura – głównie droga i jej okolice – nie spełniają dzisiejszych standardów i oczekiwań mieszkańców. Szansą na poprawienie tego stanu rzeczy i znacznego podniesienia jego atrakcyjności i funkcjonalności sportowo-rekreacyjno-turystycznej jest kompleksowe spojrzenie na obszar nad jeziorem jako jeden zespół rekreacyjny, a nie jak dotąd myślenie o każdym z obiektów jako o odrębnej całości.

W tym celu został sporządzony projekt przebudowy promenady spacerowej wraz z zagospodarowaniem jej sąsiedztwa. Głównym nacisk w projekcie został położony na połączenie całego szeregu istniejących i projektowanych funkcji szeroką i bezpieczną – zarówno dla pieszych, jak i rowerzystów – promenadą nadbrzeżną wokół Jeziora Miejskiego. Sama promenada będzie więc swoistą osią aktywizacji tej strefy, a pod nią zostaną podpięte poszczególne obiekty. Z racji bliskości centrum miasta i potencjału tego terenu zasadne jest skumulowanie w tym obszarze ofert rozrywek sezonowych i całorocznych.

Projekt zakłada nowoczesne podejście do konstrukcji ciągu komunikacyjnego, który będzie wykorzystany również jako platforma informacyjna i estetyzująca. Motywem przewodnim są detale wyznaczające odległości na całej trasie. W kluczowych miejscach planowane jest wykonanie w nawierzchni drogowskazów informujących o kierunku i odległości od poszczególnych punktów miasta. W nawierzchni przewiduje się ponadto pola rysunkowe przeznaczone dla najmłodszych zaprojektowane w formie kliszy filmowej wzdłuż trasy. Kolejnym pomysłem jest wkomponowanie w nawierzchnię gier planszowych.

Spacer z dziećmi będą mieć również walor edukacyjny, gdyż forma promenady stwarza warunki do zainstalowania elementów przedstawiających np. gatunki ptactwa wodnego, ryb i innych zwierząt występujących w obszarze jeziora, a także informacji o historii miasta, odbywających się w tym wydarzeniach.

Przy promenadzie znajdować się będą kwatery przeznaczone do różnego użytkowania – np. place ćwiczeń, plac zabaw, zieleni, czy scenę terenową.

Dla uaktywnienia przestrzeni zdecydowano się dopuścić zabudowę związaną z turystyką i rekreacją na działkach do tej pory niezabudowanych, jednak linie zabudowy wyznaczono daleko od brzegu jeziora. Ma to na celu stworzenie przestrzeni zieleni miejskiej – aktywności na świeżym powietrzu. Jedynym wyjątkiem będzie budynek usytuowany przy moło mieszczący małą gastronomię i punkt informacji miejskiej – funkcję, której dotąd miasto nie posiadało. Przy moło planuje się zagospodarowanie „ogrodu miejskiego” dającego możliwość odpoczynku w atmosferze prywatności, co zostanie osiągnięte przez odpowiednie zagospodarowanie terenu, dobór roślinności i małą architekturę.

Połączeniem miasta z jeziorem będą dwa bulwary o ograniczonym ruchu samochodowym. Głównym deptakiem byłby końcowy odcinek ulicy Wojska Polskiego, a drugim wejściem istniejący dolny odcinek wjazdu na tereny MOSiR. Przy głównym bulwarze zaplanowano ukształtowanie zielonego pagórka oddzielającego strefy użytkowania, który przysłałaby od strony jeziora widok na znajdujący się za nim parking dla samochodów osobowych. Pagórek byłby również naturalnym

amfiteatrem dla planowanej bliżej brzegu sceny na sztucznym stawku – porośniętym ozdobną roślinnością.

Kolejną nowością w krajobrazie Chodzieży będzie wychodzący naprzeciw społecznemu zapotrzebowaniu skatepark na tyłach stadionu piłkarskiego. Obszar ten będzie klarownie wydzielony z przestrzeni nadbrzeża z racji swojej funkcji. Do skateparku prowadzi główny taras promenady, który otwiera się na odnowiony placik tenisowy poszerzony o dodatkową funkcję – mini ściankę wspinaczkową dla dzieci.

Projekt zakłada ponadto uruchomienie niewykończonej dotąd stacji WOPR i utworzenie na jej bazie wodnej bazy szkoleniowo alarmowej posiadającej również funkcję klubową.

Realizacja promenady znacznie podniesie konkurencyjność i atrakcyjność turystyczną Chodzieży w regionie, a także przyczyni się do wzrostu jakości życia mieszkańców. Promenada stwarza również możliwości realizacji szerszego wachlarza projektów związanych z turystyką i rekreacją – w tym również rozwój obiektów świadczących usługi okołoturystyczne, a co za tym idzie prowokuje dalszy rozwój infrastruktury turystycznej realizowany przez podmioty spoza sektora finansów publicznych.